

むつ市農業委員会
第804回総会議事録

むつ市農業委員会第804回総会議事録

1. 開催日時 令和4年4月12日（火）午前10時30分から午前11時30分

2. 開催場所 プラザホテルむつ プラザホール

3. 出席委員

○農業委員（18名）

議席	氏名
1	坂本正一
2	立花幸雄
3	嶋影秀子
4	柏谷均
5	水戸隆璽
6	柴田峯生
7	杉山重一
8	立花順一
9	齊藤榮佐男
10	中嶋寿樹
11	蛭名修一
13	新堂真
14	小林義顯
15	畑中光政
16	林忠久
17	四ツ谷末藏
18	鴨田輝雄
19	村口利光

○農地利用最適化推進委員（10名）

地区	氏名
第1地区	佐々木貢
第2地区	山田紀子
第3地区	山本幸光
第4地区	畑中正彦
第5地区	中村貞幸
第6地区	内山義美
第7地区	西村一松
第8地区	瀬川博光
第9地区	千葉好二
第10地区	富江佳奈子

4. 欠席委員

○農業委員（0名）

○農地利用最適化推進委員（0名）

5. 議事の概要

日程第1 会議録署名委員の指名

日程第2 会期の決定

議案第1号 農地法第3条第1項の規定による許可申請について

議案第2号 農地利用状況調査に伴う非農地の承認について

報告第1号 むつ市農業委員会事務の会長専決規程により先決した職員の任免について

報告第2号 農地の転用事実に関する照会について

6. 会議に従事した職氏名

局長 成田 司

次長 澤田 眞紀子

総括主幹 菅原 賢一郎

説明員 品木 聡

7. 会議録署名委員

14番 小林 義 顯

15番 畑 中 光 政

8. 会議記録者

農業委員会事務局次長 澤田 眞紀子

9. 会 議 の 概 要

議長(坂本会長)	<p>ただいまから、むつ市農業委員会第804回総会を開催いたします。ただいまの出席委員は、18名中18名で、定足数に達しております。</p> <p>これより、本日の会議を開きます。</p> <p>日程第1 会議録署名委員の指名を行います。</p> <p>会議録署名委員は、むつ市農業委員会会議規則第43条の規定により議長において、14番 小林義顯委員、15番 畑中光政委員を指名いたします。</p> <p>なお、本日の会議書記には事務局職員の澤田次長を指名いたします。</p> <p>日程第2 会期の決定を行います。</p> <p>本総会は、本日1日としたいと思いますが、これにご異議ありませんか。</p>
各委員	(異議なしの声あり)
議長(坂本会長)	<p>ご異議がないので、本総会の会期は本日1日とすることに決定いたします。</p> <p>それでは、議案審議に入ります。</p> <p>議案第1号、農地法第3条第1項の規定による許可申請について、議題に供します。</p> <p>事務局より説明願います。</p>
事務局	<p>それでは、議案第1号 農地法第3条第1項の規定による許可申請について、ご説明いたします。</p> <p>申請地は、田名部字下平198番、面積4,844㎡。</p> <p>申請地は、譲渡人が採草地として利用してきたもので、譲り渡し後も引き続き採草地として利用するものであります。</p> <p>調査につきましては3月30日 嶋影委員、杉山委員、齊藤委員、事務局により許可申請による調査をした結果、農地法第3条第2項各号に該当は認められず、特に問題はないと思われます。</p> <p>以上で説明を終わります。</p>
議長(坂本会長)	ただいまの説明に関して、現地調査を行った委員から補足説明がありましたらお願いいたします。
齊藤委員	特にありません。
議長(坂本会長)	<p>説明が終わりましたので、これより、議案第1号について審議を行います。</p> <p>質疑を許します。</p> <p>質疑ございませんか。</p> <p>(無しの声あり)</p>

質疑が無いようですので、本案について、原案のとおり許可することに、ご異議ありませんか。

(異議なしの声あり)

ご異議なしと認めます。

よって議案第1号は、原案のとおり許可することに決定しました。

続きまして、議案第2号、農地利用状況調査に伴う非農地の承認について、議題に供します。

それでは、事務局より説明願います。

事務局

それでは、議案第2号、農地利用状況調査に伴う非農地の承認について、説明いたします。

本議案は、農地利用状況調査に伴い農地の確認をした結果、非農地と判断できる農地、及び以前より転用済みの農地などが発見されたので、筆数合計501筆、面積合計599,267㎡を、農地台帳から削除するため、審議・承認をいただきたく上程するものであります。

それでは、現地の航空写真を、スライドで見させていただきます。

今回も筆数が多いですが、むつ市の川内地区及び脇野沢地区となります。

また、議案に上程される該当農地には、あらかじめ1筆ごとに「非農地議案通し番号」という一連の管理番号を付しており、可能な限り同じ町名・小字地区はひとまとめで説明するために、番号が飛び飛びになっている場合もありますので、あらかじめご了承くださいようお願いいたします。

最初に、川内地区から説明させていただきます。

川内地区では全部で452筆が対象となっております。

それでは、はじめに、川内地区のうち湯野川・湯野川向地区からとなります。

(以下、地区ごとにスライドで説明。川内地区452筆、脇野沢地区49筆)

以上をもちまして今回対象となった全ての農地に関する説明を終了いたします。

議長(坂本会長)

ただいま説明が終わりましたので、これより議案第2号について審議を行います。

質疑を許します。

質疑ございませんか。

水戸委員

議案にあげられた対象農地が、現地パトロール時に判断した農地より多いように思う。

議長(坂本会長)

どこか特定の一筆のことですか。全体のことですか。

水戸委員	<p>袈川ということではなくて、一筆ということではなく、何地区かあるので。</p>
品木説明員	<p>農地パトロールの結果と地図とを照らし合わせて議案を作成したのですが、水戸委員から、ご自身が非農地判断した農地よりも議案の非農地が多いのではないかと、との異議がありましたので、改めて、提出いただいた農地パトロール結果の地図と今回非農地としてリストアップしたものを照査する必要があると考えます。</p> <p>事務局ではお渡しした地図に非農地のチェックがついているものを拾い上げてリスト化し、経済部農林水産業振興課からも非農地として影響がないか等確認いただき、議案として整理しております。</p>
事務局長	<p>非農地判断対象農地数に齟齬があるのでは、との指摘がありましたので、再度、事務局及び現地パトロールを行った委員で確認を行い、来月の総会に再提案させていただきたいと考えます。</p>
林委員	<p>非農地かどうかの確認についてですが、一回だけの調査で判断するのですか、それとも前年度も調査して、まちがいなく非農地だと判断するのですか。</p>
事務局長	<p>どちらもあります。一回だけの調査で判断するところもあります。今回は、従来よりB判定であった農地の再確認もお願いしており、その数がとても多かったため、食い違いがあったのかもしれないと考えます。</p>
議長(坂本会長)	<p>それでは、提案された議案に異議がありましたので、本案については採決を保留とし、内容精査のうえ、来月改めて審議することとしますがよろしいでしょうか。</p>
議長(坂本会長)	<p>続きまして、むつ市農業員会事務の会長先決規程により専決した職員の任免について報告があります。事務局より説明を願います。</p>
澤田次長	<p>それでは、報告第1号 むつ市農業委員会事務の会長専決規程により専決した職員の任免についてご説明いたします。</p> <p>このたびの市職員人事異動に伴い、むつ市農業委員会事務局職員を議案書のとおり、異動者6名を任免しましたのでご報告いたします。</p> <p>以上で説明を終わります。</p>
議長(坂本会長)	<p>続きまして、農地の転用事実に関する照会について、報告事項があります。事務局より説明を願います。</p>
菅原総括主幹 各委員	<p>それでは、報告第2号 農地の転用事実に関する照会について、ご説明いたします。</p> <p>申請地は、川内町板子塚140番地7、地目は畑、面積2,586㎡、</p>

議長(坂本会長)	<p>調査につきましては、3月31日、水戸委員、村口委員、千葉推進委員、事務局で調査した結果、相当年数以前より耕作されておらず、農地として著しく復元困難であるため、非農地と回答いたしました。</p> <p>以上で説明を終わります。</p> <p>その他、委員の皆さんから何かありましたらお願いします。 何か、ありませんか。</p> <p>(無しの声あり)</p> <p>無いようですので、以上で、本日の議案審議及び報告事項はすべて終了しました。</p> <p>これもちまして、むつ市農業委員会第804回総会を閉会します。</p>
----------	--

10. 会議録署名委員

会議録署名委員 小林 義 顯

会議録署名委員 畑 中 光 政