買 受 適 格 証 明 願

字削除

字加入

(

)

願出人

捨印

農地法第３条の適用を受ける下記土地について、民事執行法による買受けの申出をしたいので、最高買受申出人又は次順位買受申出人となった場合は、同条の許可を得られるものであることを証明願います。

年　　　月　　　日

むつ市農業委員会 会長　殿

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 願出人 | | | | |
|  | 住所又は所在 | |  | |
| 氏名又は  名称及び代表者氏名 | |  | ㊞ |
| （連絡先 |  | | ) |

記

１　買受けの申出をしようとする土地の所在、地番、面積及び耕作者の氏名又は名称

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| むつ市 | | 地目 | | | 面積(㎡) | 所有者氏名  (名称) | | 利用者 | |
| 所在 | 地番 | 登記簿 | 現況 | | 氏名 | 利用権原 |
|  |  |  |  | |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  | |  |  |
| 計 | |  | | 筆 |  | 備考 |  | | |

２　買受けの申出をしようとする事由の詳細

|  |
| --- |
|  |

３　願出人又はその世帯員等が、現に所有し、又は使用収益権を有する農地及び採草放牧地の状況

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 所　　有　　地 | | | | | 使用収益権を有する土地 | | | |
| 自作地  (㎡) | 貸付地  (㎡) | 非耕作地 | | | 自作地  (㎡) | 非 耕 作 地 | | |
| 所在・地番 | 面積(㎡) | 状況・理由 | 所在・地番 | 面積(㎡) | 状況・理由 |
| 田 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 畑 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 樹園地 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 農地計 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 採草放牧地 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

字削除

字加入

(

)

譲渡・貸付人

捨印

４　願出人又はその世帯員等の機械の所有の状況、農作業に従事する者の数等の状況

　(1) 作付（予定）作物、作物別の作付面積

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 田 | 畑 | | | | 樹園地 | | | 採草放牧地 |
| 作付（予定）作物 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 権利取得後の面積(㎡) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

　(2) 大農機具又は家畜

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | 農　機　具 | | | | | 家　　畜 | | | |
| 確保して  いるもの | 種類 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 数量 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 導入予定  のもの | 種類 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 数量 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

　(3) 労働力の状況等

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 氏名 | 年齢 | 性別 | 権利取得者  との関係 | | 職業 | | 農作業  従事日数 | | 備考  (農作業歴･農業技術修学歴等) | |
| 世帯員等 |  |  |  |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |  | |
| 常雇 |  |  |  |  | |  | |  | |  | |
| 季節雇・臨時雇 | | 年間延日数 | | 男 |  | | 日 ・ 女 | |  | | 日 |

５　周辺農地との関係

権利を取得しようとする者又はその世帯員等の権利取得後における耕作又は養畜の事業が、権利を設定し、又は移転しようとする農地又は採草放牧地の周辺の農地又は採草放牧地の農業上の利用に及ぼす影響を記載すること。（例えば集落営農や担い手への集積等の取組への支障、農薬の使用方法の違いによる耕作又は養畜の事業への支障等について記載すること。）

|  |
| --- |
|  |

記載要領　１．願出人の氏名（法人の場合にあってはその代表者の氏名）の記載を自署する場合においては、押印・捨印を省略することができます。なお、許可申請書提出後、記載誤りがあった場合は、許可申請書の差替えまたは、押印・捨印による訂正が必要となりますので、記載誤りがないように記載してください。

|  |
| --- |
| 証　　明　　書    青森地方裁判所 　　　　支部　　　　　 年（　　　 ）第 　　　　号公告に係る上記土地の買受適格者であることを証明します。  　　　　　　年　　　月　　　日  むつ市農業委員会 会　長 |

※国税滞納処分による公売については本様式を準用するものとする。